



AREA GESTIONE TECNICA DEL PATRIMONIO

Ufficio Patrimonio

Genova li, 5 agosto 2019

Prot. n°

Al Sig. SINDACO
DEL COMUNE DI SARZANA (SP)
Piazza Matteotti, 1 19038 Sarzana
Cristina PONZANELLI
segreteria.sindaco@comunesarzana.gov.it

Al Direttore del Dipartimento Pianificazione Territoriale,
Urbanistica della Regione Liguria
Arch. Pier Paolo TOMIOLO
pierpaolo.tomiolo@regione.liguria.it

e
p.c. Amministratore Unico Arte Genova
Ing. Girolamo Cotena
g.cotena@arte.ge.it

Assessore all'Urbanistica e Lavori Pubblici
Barbara CAMPI
assessore.urbanistica@comunesarzana.gov.it

Dirigente all'Urbanistica
Geom. Fabio AMODIO
fabio.amodio@comunesarzana.gov.it

Oggetto: Richiesta di parere a procedere all'aggiornamento di variante urbanistica riguardante la località denominata Marinella, "Ex Colonia Olivetti", Comune di Sarzana (SP), attraverso l'iter richiesto dall'Art. 29 L.R. 27 dicembre 2011, n. 37.

A seguito di incontro avuto in Sarzana il 30 giugno 2019 presso il Gabinetto del Sindaco alla presenza per il Comune di Sarzana dell'Assessore Barbara Campi e del Dirigente all'Urbanistica Geom. Fabio Amodio e per Arte Genova dell'Arch. Marco Cuomo e Geom. Gianluca Langosco ed alla luce del provvedimento n. 53 del 8 luglio 2019, dove l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale modifica la cartografia in località Marinella nel comune di Sarzana (SP) in ragione di eseguiti interventi di sistemazione idraulica del tratto focivo del torrente Parmignola; si è convenuto tra Arte

AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473



Genova, proponente dell'aggiornamento di scheda urbanistica come in oggetto e il comune di Sarzana di procedere nell'iter di approvazione presentato presso la Regione Liguria in data 1 febbraio 2019, in quanto il richiamato provvedimento abbatte il rischio idraulico nell'area urbana in oggetto, consentendo ammissibile l'aggiornamento proposto.

Si chiede Al Sig. Sindaco Cristina Ponzanelli di ribadire quanto condiviso nell'incontro presso il suo Gabinetto, al fine di procedere speditamente nell'iter attuativo di aggiornamento di scheda urbanistica, che consentirà l'auspicata valorizzazione dell'area urbana di Marinella la quale da troppi anni è stata dimenticata dall'amministrazioni precedenti.

Inoltre si segnala che Arte Genova si è attivata nel frazionare lembo di mappale dell'area di Marinella da cedere al comune di Sarzana, che lo ha in uso per ragioni di sicurezza alla viabilità.

Nell'attesa di un rapido ed auspicato riscontro, si porgono distinti saluti.

Area Gestione Tecnica del Patrimonio
Arch. Marco Cuomo



AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
DELLA PROVINCIA DI GENOVA
Via Bernardo Castello 3
16121 GENOVA
Tel. 010/53901 – Fax 010/5390317
pec protocollo@pec.arte.ge.it
e-mail info@arte.ge.it
sito web www.arte.ge.it

C. F. 00488430109
Ufficio del Registro delle Imprese
di Genova – R.E.A. 360473

Member of CISO Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 45001