

GENOVA SESTRI PONENTE

Via Giotto, 3

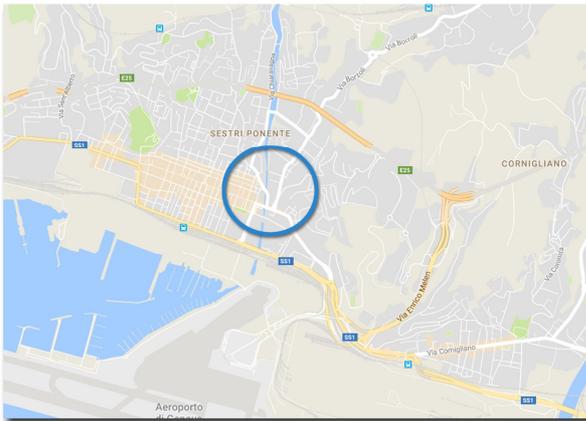
Ex scuola / ex sede Ericsson



LOCALIZZAZIONE TERRITORIALE

23

GENOVA SESTRI PONENTE (GE) - Via Giotto, 3 - Ex scuola comunale



CONSISTENZA

Dimensione fabbricati	mq 1.834,50 (superficie lorda) mq 455 copertura calpestabile mq 310 cortile
Dimensione terreni	---
Descrizione	Complesso immobiliare disposto su 4 piani con cortile antistante e copertura calpestabile. L'edificio è dotato di impianto trasmissione dati.

STATO E DISPONIBILITA' DEL BENE

Destinazione d'uso	Ex scuola comunale / ex sede Ericsson
Stato occupativo	Libero
Data di rilascio	Disponibile

DISCIPLINA URBANISTICA

Destinazione d'uso	PUC 2015: Zona AR-UR Ambito di riqualificazione urbanistica-residenziale Tra le varie funzioni previste si segnalano: - Servizi di uso pubblico - Servizi privati - Uffici Vedi link al P.U.C.
Vincoli	Piano di Bacino Torrente Chiaravagna - Fasce inondabilità: Fascia A – art.15, C2 - Rischio idraulico: Rischio molto elevato – R4
Modalità d'intervento	Vedi link al P.U.C.